

Протокол № 2-2020

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ульяновск, улица Советская Армия, дом №5/14 проводимого в форме очно-заочного голосования.

г. Ульяновск

«11» декабря 2020 года.

Общее собрание созвано по инициативе _____ - собственника квартиры №9 в многоквартирном доме №5/14 по улице Советская Армия

Собственники помещений были уведомлены надлежащим образом о проведении настоящего общего собрания (Приложение № 1).

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования в период с 30.11.2020 г. с 18-00 по 10.12.2020 до 18-00 по улице Советская Армия д. № 5/14.

Дата, время и место окончания приема заполненных реестров с решениями собственников помещения: 10.12.2020 г. до 18:00 в кв. №9 (почтовый ящик квартиры) многоквартирного дома №5/14 по улице Советская Армия.

Подсчёт голосов проводился счётной комиссией 11 декабря 2020 г. счётной комиссией в составе собственников кв. №13 кв. №29 кв. №9

Председатель общего собрания – _____ (кв. №9), секретарь общего собрания – _____ (кв. №29).

Общая площадь многоквартирного дома – 2192,57 м² (общее количество голосов собственников в многоквартирном доме).

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан – 1746,50 м².

Площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности – 446,07 м².

Площадь нежилых помещений, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 м².

К подведению итогов (подсчёту голосов) счётной комиссией были приняты реестры с решениями собственников, принявших участие в заочном голосовании, обладающих 1150,00 м², что составляет 52,44 % голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Место хранения протокола внеочередного общего собрания: один экземпляр - у Инициатора общего собрания, второй – в управляющей организации ООО «УК «Абсолют» (ОГРН 1187325012148) г. Ульяновск ул. 8 Марта д. 8, третий экземпляр в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области по адресу: г. Ульяновск, ул. Карсунская д. 4.

Место хранения решений собственников в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области по адресу: г. Ульяновск, ул. Карсунская д. 4.

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: председателя совета МКД

Предложено: избрать председателем общего собрания собственника квартиры № 29 секретарём общего собрания собственника квартиры № 9

Голосовали:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1150,00м ²	0м ²	0м ²
100%'	0%	0%

Решили большинством голосов: избрать председателем общего собрания собственника квартиры № 29 секретарём общего собрания собственника квартиры № 9

2. Об избрании состава счётной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: председателя совета МКД

Предложено: избрать счётную комиссию общего собрания собственников в составе собственников:

квартира № 13

квартира № 29

квартира № 9

Голосовали:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1150,00м ²	0м ²	0м ²
100%	0%	0%

Решили большинством голосов: избрать счётную комиссию общего собрания собственников в составе собственников:

квартира № 13

квартира № 29

квартира № 9

3. Об утверждении с 01.01.2021 г. ежемесячного размера платы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Слушали: председателя совета МКД

Предложено: утвердить с 01.01.2021 г. ежемесячный размер платы 5,00 руб. с 1 м² общей площади помещения за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1150,00м ²	0м ²	0м ²
100%	0%	0%

Решили большинством голосов: утвердить с 01.01.2021 г. ежемесячный размер платы 5,00 руб. с 1 м² общей площади помещения за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

4. Об утверждении порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

Слушали: председателя совета МКД

Предложено: оформить протокол общего собрания собственников помещений в трёх экземплярах и подписать его председателем, секретарём и счётной комиссией общего собрания собственников. Определить место хранения протоколов: один экземпляр - у Инициатора общего собрания, второй – в управляющей организации ООО «УК «Абсолют» (ОГРН 1187325012148) третий экземпляр и решения собственников хранить в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области по адресу: г. Ульяновск, ул. Карсунская д. 4.

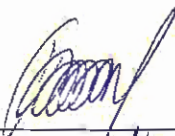
Голосовали:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1150,00м ²	0м ²	0м ²
100%	0%	0%

Решили большинством голосов: оформить протокол общего собрания собственников помещений в трёх экземплярах и подписать его председателем, секретарём и счётной комиссией общего собрания собственников. Определить место хранения протоколов: один экземпляр - у Инициатора общего собрания, второй – в управляющей организации ООО «УК «Абсолют» (ОГРН


1187325012148) третий экземпляр и решения собственников хранить в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области по адресу: г. Ульяновск, ул. Карсунская д. 4.

Инициатор общего собрания



11.12.2020 г.

Председатель общего собрания



11.12.2020 г.

Секретарь общего собрания

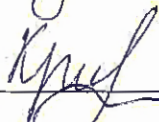


11.12.2020 г.


Счётная комиссия:



11.12.2020 г.



11.12.2020 г.



11.12.2020 г.