

Предложено: утвердить ежемесячный размер вознаграждения председателю совета дома в размере **1,50 руб. с 1 м2** общей жилого и нежилого помещения, путем выставления отдельной строкой в квитанции ООО «РИЦ». Выплату вознаграждения производить на основании заключенного между Председателем Совета многоквартирного дома и ООО «УК «Абсолют» агентского договора в срок до **20** числа месяца, следующего за расчётным, в размере фактически собранных денежных средств с **01.01.2024 г. – 31.12.2024 г.**

Голосовали:

«За»	«Против»	«Воздержался»
5897,14м2	556,99 м2	33,15 м2
90,90 %	8,59 %	0,51%

Приняли решение: утвердить ежемесячный размер вознаграждения председателю совета дома в размере **1,50 руб. с 1 м2** общей жилого и нежилого помещения, путем выставления отдельной строкой в квитанции ООО «РИЦ». Выплату вознаграждения производить на основании заключенного между Председателем Совета многоквартирного дома и ООО «УК «Абсолют» агентского договора в срок до **20** числа месяца, следующего за расчётным, в размере фактически собранных денежных средств с **01.01.2024 г. – 31.12.2024 г.**

7. О наделении Председателя совета многоквартирного дома правом подписания актов выполненных работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома.

Предложено: о наделении Председателя совета многоквартирного дома правом подписания актов выполненных работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома.

Голосовали:

«За»	«Против»	«Воздержался»
6296,99м2	127,60 м2	62,69 м2
97,07 %	1,97%	0,96%

Приняли решение: наделить председателя совета многоквартирного дома правом подписания актов выполненных работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома.

8. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объёма потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учёта.

Предложено: производить расчёт коммунальных ресурсов предоставленные на общедомовые нужды ежемесячно в полном объёме, по показаниям ОДПУ.

Голосовали:

«За»	«Против»	«Воздержался»
5961,08м2	282,30 м2	243,90 м2
91,89 %	4,35 %	3,76%

Приняли решение: производить расчёт коммунальных ресурсов предоставленные на общедомовые нужды ежемесячно в полном объёме, по показаниям ОДПУ.

9. Об изменении арендной платы по договору аренды конструктивных элементов №D190239045-04 от 31.07.2019г.

Предложено: увеличить ежемесячную арендную плату по договору аренды конструктивных элементов №D190239045-04 от 31.07.2019, заключенному между ПАО "МТС" и ООО "УК "Абсолют" на уровень инфляции за истекший календарный год (7,5 %) с **01.05.2024г.**

Голосовали:

«За»	«Против»	«Воздержался»
6305,08м2	0 м2	182,20 м2
97,19 %	0 %	2,81%

Приняли решение: увеличить ежемесячную арендную плату по договору аренды конструктивных элементов №D190239045-04 от 31.07.2019, заключенному между ПАО "МТС" и ООО "УК "Абсолют" на уровень инфляции за истекший календарный год (7,5 %) с **01.05.2024г.**

10. Об утверждении порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников помещений.


Предложено: оформить протокол общего собрания собственников помещений в трёх экземплярах и подписать его председателем, секретарём и счётной комиссией общего собрания собственников. Определить место хранения протоколов: один экземпляр - у Инициатора общего собрания, второй – в управляющей организации ООО «УК «Абсолют» (ОГРН 1187325012148) третий экземпляр в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области.

Голосовали:

«За»	«Против»	«Воздержался»
6454,03м2	0 м2	33,25 м2
99,49 %	0 %	0,51%

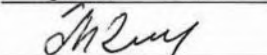
Приняли решение: оформить протокол общего собрания собственников помещений в трёх экземплярах и подписать его председателем, секретарём и счётной комиссией общего собрания собственников. Определить место хранения протоколов: один экземпляр - у Инициатора общего собрания, второй – в управляющей организации ООО «УК «Абсолют» (ОГРН 1187325012148) третий экземпляр в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области.

Инициатор общего собрания



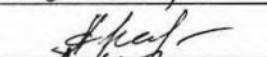
22.12.2023 г

Председатель общего собрания



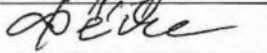
22.12.2023 г.

Секретарь общего собрания

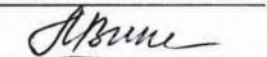


22.12.2023 г.

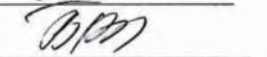
Счётная комиссия:



22.12.2023 г.



22.12.2023 г.



22.12.2023 г.