

## Протокол № 1-2022

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ульяновск, улица Врача Михайлова, дом № 36 проводимого в форме очного голосования.

г. Ульяновск

«31» июля 2022 года.

Общее собрание созвано по инициативе \_\_\_\_\_ - собственника квартиры №130 в многоквартирном доме №36 по улице Врача Михайлова

Собственники помещений были уведомлены надлежащим образом о проведении настоящего общего собрания (Приложение № 1).

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования **31.07.2022 г. с 17-30 до 19-00** по улице Врача Михайлова д. № 36.

Лист регистрации-решений собственников (Приложение № 2).

Реестр собственников – (Приложение № 3)

**Подсчёт голосов проводился счётной комиссией 31 июля 2022 г. счётной комиссией в составе**  
собственников кв. № 130 \_\_\_\_\_ кв. № 39 \_\_\_\_\_ кв. №236 \_\_\_\_\_

**Председатель общего собрания – \_\_\_\_\_ (кв. №39), секретарь общего собрания – \_\_\_\_\_ (кв. №236).**

Общая площадь многоквартирного дома – 14839,17 м<sup>2</sup> (общее количество голосов собственников в многоквартирном доме).

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан – 14633,97 м<sup>2</sup>.

Площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности – 205,20 м<sup>2</sup>.

Площадь нежилых помещений, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 м<sup>2</sup>.

Счётной комиссии были представлены решения собственников на 16 листах.

К подведению итогов (подсчёту голосов) счётной комиссией были приняты решения собственников, принявших участие в очном голосовании, обладающих 8411,65 м<sup>2</sup>, что составляет 56,69 % голосов от общего числа голосов собственников помещений.

**Кворум имеется.** Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Место хранения протокола внеочередного общего собрания:** место хранения протоколов: один экземпляр - у Инициатора общего собрания, второй – в управляющей организации ООО «УК «Абсолют» (ОГРН 1187325012148) третий экземпляр в Агентстве государственного жилищного и строительного надзора.

**Место хранения решений собственников** в Агентстве государственного жилищного и строительного надзора.

### ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Слушали:** \_\_\_\_\_ собственника кв. 130.

**Предложено:** избрать председателем общего собрания собственника квартиры №39 секретарём общего собрания собственника квартиры №236

Владимировна.

**Голосовали:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8411,65м2	0м2	0м2
100,00%	0,00%	0,00%

**Приняли решение:** избрать председателем общего собрания собственника квартиры №39 секретарём общего собрания собственника квартиры №236

2. Об избрании состава счётной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Слушали:** собственника кв. 130.

**Предложено:** избрать счётную комиссию общего собрания собственников в составе собственников: квартира №130  
квартира №236  
квартира № -39

**Голосовали:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8411,65м2	0м2	0м2
100,00%	0,00%	0,00%

**Приняли решение:** избрать счётную комиссию общего собрания собственников в составе собственников: квартира №130  
квартира №236  
квартира № -39

3. О предоставлении согласия собственников на выполнение работ по демонтажу МАФ (кирпичная горка с бетонной поверхностью) расположенному на придомовой территории МКД № 36 ул. Врача Михайлова.

**Слушали:** собственника кв. 130.

**Предложено:** предоставить согласие собственников на выполнение работ по демонтажу МАФ (кирпичная горка с бетонной поверхностью) расположенному на придомовой территории МКД № 36 ул. Врача Михайлова.

**Голосовали:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8411,65м2	0м2	0м2
100,00%	0,00%	0,00%

**Приняли решение:** предоставить согласие собственников на выполнение работ по демонтажу МАФ (кирпичная горка с бетонной поверхностью) расположенному на придомовой территории МКД № 36 ул. Врача Михайлова.

4. Об определении места размещения информации о предстоящих собраниях, их итогах, отчёта об исполнении договора на управление и иной информации для собственников многоквартирного жилого дома.

**Слушали:** собственника кв. 130.

**Предложено:** определить местом размещения информации о предстоящих собраниях, их итогах, отчёта об исполнении договора на управление и иной информации для собственников многоквартирного жилого дома информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома и/или официальный сайт УК и/или обратная сторона квитанции на оплату ЖКУ.

**Голосовали:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8411,65м2	0м2	0м2
100,00%	0,00%	0,00%

**Приняли решение:** определить местом размещения информации о предстоящих собраниях, их итогах, отчёта об исполнении договора на управление и иной информации для собственников

многоквартирного жилого дома информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома и/или официальный сайт УК и/или оборотная сторона квитанции на оплату ЖКУ.

5. Об утверждении порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников помещений.


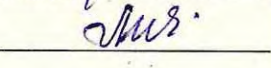
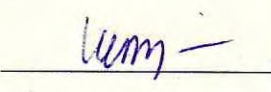
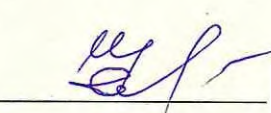

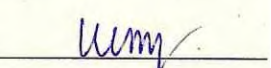
**Слушали:** собственника кв. 130.

**Предложено:** оформить протокол общего собрания собственников помещений в трёх экземплярах и подписать его председателем, секретарём и счётной комиссией общего собрания собственников. Определить место хранения протоколов: один экземпляр - у Инициатора общего собрания, второй – в управляющей организации ООО «УК «Абсолют» (ОГРН 1187325012148) третий экземпляр в Агентстве государственного жилищного и строительного надзора.

**Голосовали:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8411,65м2	0м2	0м2
100,00%	0,00%	0,00%

**Приняли решение:** оформить протокол общего собрания собственников помещений в трёх экземплярах и подписать его председателем, секретарём и счётной комиссией общего собрания собственников. Определить место хранения протоколов: один экземпляр - у Инициатора общего собрания, второй – в управляющей организации ООО «УК «Абсолют» (ОГРН 1187325012148) третий экземпляр в Агентстве государственного жилищного и строительного надзора.

Инициатор общего собрания		31.07.2022 г.
Председатель общего собрания		31.07.2022 г.
Секретарь общего собрания		31.07.2022 г.
Счётная комиссия:		31.07.2022 г.
		31.07.2022 г.
		31.07.2022 г.