Приложение №1

Перечень работ (услуг) и размер платы за содержание общего имущества МКД на 2024-2026гг

ВРАЧА МИХАЙЛОВА УЛИЦА, 48

№ п/п	Перечень услуг и работ согласно постановлению Правительства РФ №290 от 03.04.2013г.	Кол-во ед. измерения	Периодичность выполнения работ (услуг) в год	руб./кв.м./мес.	Кол-во ед. измерения	Периодичность выполнения работ (услуг) в год	руб./кв.м./мес.	
		Вариант А			Вариант Б			
I	***Содержание несущих и ненесущих конструкций***		**2раза в год**	**0,54**		***ежемесячно***	**0,89**	
II	***Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, в т.ч.***			***5,90***			***7,59***	
	обслуживание системы центрального отопления			**3,21**			**4,01**	ООО "АНРИ"
	обслуживание системы водоснабжения, водоотведения			**1,18**			**2,07**	ООО "АНРИ"
	содержание системы электроснабжения, в т.ч.:			**1,51**			**1,51**	
1	обслуживание электросистемы МОП			**1,41**			**1,41**	ООО "АНРИ"
2	проведение установленных электроизмерений и испытаний (измерение сопротивления изоляции и осветительной сети до 1000в, заземляющего устройства)	дог.	согласно ПТЭЭП	**0,10**	дог.	согласно ПТЭЭП	**0,10**	ООО "РемСтройДом"
III	**обслуживание общедомовых приборов учета**	дог.	12	**0,50**	дог.	12	**0,50**	ООО "ПромСервис-У"
IV	**обслуживание вентиляционных каналов**	дог.	2	**0,36**	дог.	2	**0,36**	ООО "Заречное"
V	**техническое обслуживание внутридомового газового оборудования**	дог.	по графику	**0,24**	дог.	по графику	**0,24**	ООО "Газпром газораспределение Ульяновск
VI	**Техническое обслуживание подводящего газопровода и газового оборудования**	дог.	по графику	**0,39**	дог.	по графику	**0,39**	-
VII	**Техническое обслуживание систем пожаротушения**	дог.	по графику	**0,39**	дог.	по графику	**0,39**	-
VIII	**Техническое обслуживание систем автоматической пожарной сигнализации**	дог.	по графику	**0,82**	дог.	по графику	**0,82**	-
IX	**Обслуживание лифтов (комплексное), в т.ч.:**	дог.		**3,45**	дог.		**3,45**	
X	***Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:***			***6,79***			***8,28***	
1	Уборка территории домовладения			**4,88**			**6,24**	ООО "АНРИ"
2	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования			**0,21**			**0,21**	ООО "АНРИ"
3	Обслуживание мусоропроводов			**1,70**			**1,83**	ООО "АНРИ"
XI	**Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания**	дог.	365	**1,50**	дог.	365	**1,50**	ООО "Вертикаль Сервис"
XII	***Управление многоквартирным домом, в т.ч.:***			***6,01***			***6,01***	
XIII	Уборка лестничных клеток			**2,60**			**2,60**	ООО "АНРИ"
IX	Оплата за видеонаблюдение	11шт	постоянно	**0,43**	*11шт*	постоянно	**0,43**	
	Итого содержание общего имущества			***29,92***			***33,45***	