

## Протокол № 1-2022

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ульяновск, проезд Менделеева, дом № 4 проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Ульяновск

«26» мая 2022 года.

Общее собрание созвано по инициативе - собственника квартиры № 44 в многоквартирном доме №4 по проезду Менделеева (свидетельство право собственности 73АА744300 от 26.02.2014 г).

Собственники помещений были уведомлены надлежащим образом о проведении настоящего общего собрания (Приложение №1).

Дата начала приёма решений собственников: «25» апреля 2022 года с 16.00 час.

Дата окончания приёма решений собственников: «25» мая 2021 года до 18.00 час.

Адрес для передачи оформленных решений собственников: г. Ульяновск, проезд Менделеева, дом № 4, кв. № 44

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось «25» апреля 2021г. с 16-00 во дворе многоквартирного дома №4 по проезду Менделеева до 17-00 (во дворе дома).

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в период с 25.04.2022 г. с 16-00 ч. по 25.05.2022 г. до 18-00 ч.

Председатель общего собрания – (кв. № 51), секретарь общего собрания – (кв. № 4).

Подсчёт голосов проводился счётной комиссией в составе: собственников: квартира № 44  
квартира №4 квартира №51

Общая площадь многоквартирного дома – 3875,30 м<sup>2</sup> (общее количество голосов собственников в многоквартирном доме). Площадь помещений, находящихся в собственности граждан – 3725,60 м<sup>2</sup>.

Площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности – 149,70 м<sup>2</sup>.

Площадь нежилых помещений, находящаяся в собственности юридических лиц – 0.00 м<sup>2</sup>.

Счётной комиссии было представлено 91 решение (бюллетеней) собственников.

К подведению итогов (подсчёту голосов) счётной комиссией было принято 91 решение (бюллетеней) собственников, принявших участие в очно-заочном голосовании, обладающих 2697,23 м<sup>2</sup>, что составляет 70.00 % голосов от общего числа голосов собственников помещений.

**Кворум имеется.** Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Место хранения протокола внеочередного общего собрания:** один экземпляр - у Инициатора общего собрания, второй – в управляющей организации г. Ульяновск ул. 8 Марта д. 8, третий экземпляр в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.

**Место хранения решений собственников** в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.

### ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Слушали:** председателя совета МКД

**Предложено:** избрать председателем общего собрания собственника квартиры №51 секретарём общего собрания собственника квартиры №4

### Голосовали:

| «ЗА»                  | «ПРОТИВ»           | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»      |
|-----------------------|--------------------|--------------------|
| 2697,23м <sup>2</sup> | 0,00м <sup>2</sup> | 0,00м <sup>2</sup> |
| 100.00%               | 0,00%              | 0,00%              |

**Приняли решение:** избрать председателем общего собрания собственника квартиры №51 секретарём общего собрания собственника квартиры №4

2. Об избрании состава счётной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Слушали:** председателя совета МКД

**Предложено:** избрать счётную комиссию общего собрания собственников в составе собственников:

квартира № 44

квартира №4

квартира №51

**Голосовали:**

| «ЗА»                  | «ПРОТИВ»           | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»      |
|-----------------------|--------------------|--------------------|
| 2697,23м <sup>2</sup> | 0,00м <sup>2</sup> | 0,00м <sup>2</sup> |
| 100,00%               | 0,00%              | 0,00%              |

**Приняли решение:** избрать счётную комиссию общего собрания собственников в составе собственников:

квартира № 44

квартира №4

квартира №51

3. Об утверждении с 01.07.2022 г. ежемесячного размера платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме, а также перечня и периодичности оказания и выполнения услуг по содержанию общего имущества дома, согласно Приложению №1.

**Слушали:** председателя совета МКД

**Предложено:** утвердить с 01.07.2022 г. ежемесячный размер платы 22,57 руб. с 1м<sup>2</sup> общей площади помещения за содержание общего имущества в многоквартирном доме, а также перечня и периодичности оказания и выполнения услуг по содержанию общего имущества дома, согласно Приложению №1.

**Голосовали:**

| «ЗА»                  | «ПРОТИВ»           | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»      |
|-----------------------|--------------------|--------------------|
| 2697,23м <sup>2</sup> | 0,00м <sup>2</sup> | 0,00м <sup>2</sup> |
| 100,00%               | 0,00%              | 0,00%              |

**Приняли решение:** утвердить с 01.07.2022 г. ежемесячный размер платы 22,57 руб. с 1м<sup>2</sup> общей площади помещения за содержание общего имущества в многоквартирном доме, а также перечня и периодичности оказания и выполнения услуг по содержанию общего имущества дома, согласно Приложению №1.

4. Об утверждении с 01.07.2022 г. ежемесячного размера платы и перечня работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Приложение № 2.

**Слушали:** председателя совета МКД

**Предложено:** утвердить с 01.07.2022 г. ежемесячный размер платы 7,00 руб. с 1 м<sup>2</sup> общей площади помещения за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

**Голосовали:**

| «ЗА»                  | «ПРОТИВ»           | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»      |
|-----------------------|--------------------|--------------------|
| 2697,23м <sup>2</sup> | 0,00м <sup>2</sup> | 0,00м <sup>2</sup> |
| 100,00%               | 0,00%              | 0,00%              |

**Приняли решение:** утвердить с 01.07.2022 г. ежемесячный размер платы 7,00 руб. с 1 м<sup>2</sup> общей площади помещения за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

5. Об утверждении перечня работ и размера платы за уборку лестничных клеток многоквартирного дома.

**Слушали:** председателя совета МКД

**Предложено:** утвердить с **01.07.2022** г. перечень работ и размер платы за уборку лестничных клеток с размером платы **2,68 руб.** с 1 м<sup>2</sup> общей площади помещения (квартиры), при положительном решении вопроса, данный размер платы внести в перечень работ по содержанию.

**Голосовали:**

| «ЗА»                  | «ПРОТИВ»           | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»        |
|-----------------------|--------------------|----------------------|
| 2594,13м <sup>2</sup> | 0,00м <sup>2</sup> | 103,10м <sup>2</sup> |
| 96,18%                | 0,00%              | 3,82%                |

**Приняли решение:** утвердить с **01.07.2022** г. перечень работ и размер платы за уборку лестничных клеток с размером платы **2,68 руб.** с 1 м<sup>2</sup> общей площади помещения (квартиры), при положительном решении вопроса, данный размер платы внести в перечень работ по содержанию.

6. Об утверждении ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома.

**Слушали:** председателя совета МКД

**Предложено:** утвердить ежемесячный размер вознаграждения председателю совета дома в размере **2,00 руб.** с 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения (квартиры), путем выставления отдельной строкой в квитанции ООО «РИЦ». Выплату вознаграждения производить на основании заключенного между Председателем Совета многоквартирного дома и ООО «УК «Абсолют» агентского договора в срок до 25 числа месяца, следующего за расчётным, в размере фактически собранных денежных средств с **01.07.2022** г. по **30.06.2023** г.

**Голосовали:**

| «ЗА»                  | «ПРОТИВ»           | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»      |
|-----------------------|--------------------|--------------------|
| 2697,23м <sup>2</sup> | 0,00м <sup>2</sup> | 0,00м <sup>2</sup> |
| 100,00%               | 0,00%              | 0,00%              |

**Приняли решение:** утвердить ежемесячный размер вознаграждения председателю совета дома в размере **2,00 руб.** с 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения (квартиры), путем выставления отдельной строкой в квитанции ООО «РИЦ». Выплату вознаграждения производить на основании заключенного между Председателем Совета многоквартирного дома и ООО «УК «Абсолют» агентского договора в срок до 25 числа месяца, следующего за расчётным, в размере фактически собранных денежных средств с **01.07.2022** г. по **30.06.2023** г.

7. Об утверждении порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

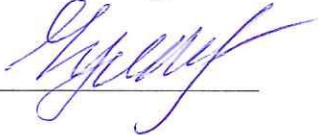
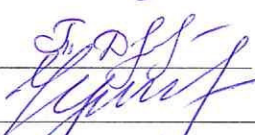
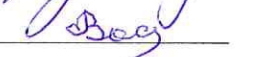
**Слушали:** председателя совета МКД

**Предложено:** оформить протокол общего собрания собственников помещений в трёх экземплярах и подписать его председателем, секретарём и счётной комиссией общего собрания собственников. Определить место хранения протоколов: один экземпляр - у Инициатора общего собрания, второй – в управляющей организации ООО «УК «Абсолют» (ОГРН 1187325012148) третий экземпляр в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области по адресу: г. Ульяновск, ул. Карсунская д. 4.

**Голосовали:**

| «ЗА»                  | «ПРОТИВ»           | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»      |
|-----------------------|--------------------|--------------------|
| 2697,23м <sup>2</sup> | 0,00м <sup>2</sup> | 0,00м <sup>2</sup> |
| 100,00%               | 0,00%              | 0,00%              |

**Приняли решение:** оформить протокол общего собрания собственников помещений в трёх экземплярах и подписать его председателем, секретарём и счётной комиссией общего собрания собственников. Определить место хранения протоколов: один экземпляр - у Инициатора общего собрания, второй – в управляющей организации ООО «УК «Абсолют» (ОГРН 1187325012148) третий экземпляр в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области по адресу: г. Ульяновск, ул. Карсунская д. 4.

|                              |                                                                                   |               |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Инициатор общего собрания    |  | 25.05.2022 г. |
| Председатель общего собрания |  | 25.05.2022 г. |
| Секретарь общего собрания    |  | 25.05.2022 г. |
| Счётная комиссия:            |  | 25.05.2022 г. |
|                              |  | 25.05.2022 г. |
|                              |  | 25.05.2022 г. |

Приложение №1

Перечень работ (услуг) и размер платы за содержание общего имущества МКД на 2022-2023год  
Менделеева проезд,4

| № п/п      | Перечень услуг                                                                                                                                                                                                                                         | измеритель     | Периодичность выполнения работ (услуг) | руб./кв.м./мес. | Организация, выполняющая работы     |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------|-----------------|-------------------------------------|
| <b>I</b>   | <b>Содержание несущих и ненесущих конструкций</b>                                                                                                                                                                                                      |                |                                        | <b>1,31</b>     | <b>ООО"АНРИ"</b>                    |
| 1          | Осмотр территории вокруг здания и фундамента                                                                                                                                                                                                           | 3922,454кв.м   | 2 раза в год                           | 0,03            |                                     |
| 2          | Осмотр кирпичных или железобетонных стен, фасадов                                                                                                                                                                                                      | 3922,454кв.м   | 1 раз в год                            | 0,11            |                                     |
| 3          | Осмотр железобетонных перекрытий                                                                                                                                                                                                                       | 961 кв.м       | 2 раза в год                           | 0,02            |                                     |
| 4          | Осмотр внутренней отделки стен                                                                                                                                                                                                                         | 3922,454кв.м   | 1 раз в год                            | 0,14            |                                     |
| 5          | Уборка подъездных козырьков от снега                                                                                                                                                                                                                   | 3922,454кв.м   | по необходимости                       | 0,10            |                                     |
| 6          | Уборка подвала (сбор мусора)                                                                                                                                                                                                                           | 961 кв.м       | 1 раз в год                            | 0,03            |                                     |
| 7          | очистка кровли от наледи( снежных шапок )                                                                                                                                                                                                              | 1050кв.м       | 2 раза                                 | 0,73            |                                     |
| 8          | Осмотр рулонных кровель                                                                                                                                                                                                                                | 1050кв.м       | 2 раза в год                           | 0,04            |                                     |
| 9          | Очистка кровли от мусора, листьев                                                                                                                                                                                                                      | 1050кв.м       | 1 раз в год                            | 0,07            |                                     |
| 10         | Уборка мусора с транспортировкой мусора до 50 м                                                                                                                                                                                                        | 6 м3           | 1 раз в год                            | 0,04            |                                     |
| 11         | очистка от снега подъездных козырьков                                                                                                                                                                                                                  | 18м2           | 1 раз в год                            | 0,02            |                                     |
| <b>II</b>  | <b>Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, в т.ч.</b>                                                                                                                                                                     |                |                                        | <b>7,09</b>     | <b>ООО"АНРИ"</b>                    |
| <b>1</b>   | <b>обслуживание системы центрального отопления</b>                                                                                                                                                                                                     |                |                                        | <b>4,83</b>     | <b>ООО"АНРИ"</b>                    |
| 1          | Осмотр устройств системы центрального отопления в подвальных помещениях , в квартирах                                                                                                                                                                  | 3922,454кв.м   | 2 раза в год                           | 0,39            |                                     |
| 2          | Регулировка и наладка систем отопления                                                                                                                                                                                                                 | 1 здание       | 1 здание                               | 0,04            |                                     |
| 3          | Промывка трубопроводов системы центрального отопления                                                                                                                                                                                                  | 121куб.м       | 1 раз в год                            | 2,08            |                                     |
| 4          | Рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм(опрессовка)                                                                                                                                                             | 2349м          | 1 раз в год                            | 2,08            |                                     |
| 6          | Ликвидация воздушных пробок в стояке, радиаторе системы отопления                                                                                                                                                                                      | 13стояков      | по необходимости                       | 0,12            |                                     |
| 7          | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках                                                                                                                                                                                | 10 мест        | по необходимости                       | 0,12            |                                     |
| <b>2</b>   | <b>обслуживание системы водоснабжения, водоотведения,гвс</b>                                                                                                                                                                                           |                |                                        | <b>1,62</b>     | <b>ООО"АНРИ"</b>                    |
| 1          | осмотр водопровода, канализации.                                                                                                                                                                                                                       | 80квартир      | подвал(2 раза в год)                   | 0,67            |                                     |
| 2          | Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов                                                                                                                                                                                            | 320м трубы     | по необходимости                       | 0,32            |                                     |
| 3          | Прочистка канализационного лежачка                                                                                                                                                                                                                     | 48 м           | по необходимости                       | 0,15            |                                     |
| 7          | Проверка исправности канализационных вытяжек                                                                                                                                                                                                           | 3922,45кв.м    | 1 раз в год                            | 0,14            |                                     |
| 8          | Прочистка канализационных выпусков                                                                                                                                                                                                                     |                | 1 раз в год                            | 0,15            | ООО"АНРИ"                           |
| 9          | Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал;Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 25-40 мм) с представителями абонента и поставщиком;Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб | 1 прибор учета | 12 раз в год                           | 0,05            |                                     |
| 10         | Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 32 мм                                                                                                                                           | 20 соединений  | по необходимости                       | 0,02            |                                     |
| 11         | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках                                                                                                                                                                                | 10 мест        | по необходимости                       | 0,12            |                                     |
| <b>3</b>   | <b>содержание системы электроснабжения, в т.ч.:</b>                                                                                                                                                                                                    |                |                                        | <b>0,64</b>     |                                     |
|            | <b>обслуживание электросистемы МОП</b>                                                                                                                                                                                                                 |                |                                        | <b>0,56</b>     | <b>ООО"АНРИ"</b>                    |
| 1          | Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений;проверка изоляции электропроводки и ее укрепление                                                  |                | по графику ППР, 2раза в год            | 0,50            |                                     |
| 2          | обслуживание счетчиков электроэнергии                                                                                                                                                                                                                  | 2 счетчика     | 1 раз в месяц                          | 0,01            |                                     |
| 3          | Замена ламп                                                                                                                                                                                                                                            | 20шт           | 4 раза в год                           | 0,05            |                                     |
| 4          | проведение установленных электроизмерений и испытаний (измерение сопротивления изоляции и осветительной сети до 1000в, заземляющего устройства)                                                                                                        |                | согласно ПТЭЭП                         | 0,08            | ООО "РемСтройДом"                   |
| <b>III</b> | <b>обслуживание общедомовых приборов учета</b>                                                                                                                                                                                                         |                | постоянно                              | <b>0,40</b>     | <b>ООО "ПромСервис-У"</b>           |
| <b>IV</b>  | <b>обслуживание вентиляционных каналов</b>                                                                                                                                                                                                             |                | 2 раза в год                           | <b>0,57</b>     | <b>ООО "Заречное"</b>               |
| 1          | проведение технических осмотров                                                                                                                                                                                                                        | 2 раза в год   |                                        |                 |                                     |
| <b>V</b>   | <b>техническое обслуживание ВДГО (вводного и внутреннего газопроводов, входящих в состав общего имущества)</b>                                                                                                                                         |                | 1 раз в год                            | <b>0,20</b>     | <b>газораспределение Ульяновск"</b> |
| <b>VI</b>  | <b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:</b>                                                                                                                                                            |                |                                        | <b>4,30</b>     |                                     |
|            | Уборка территории домовладения                                                                                                                                                                                                                         |                |                                        | 3,72            | ООО "Уютный двор"                   |
|            | холодный период года ручная уборка                                                                                                                                                                                                                     |                |                                        |                 |                                     |
| 1          | Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории                                                                                                                                                                                      | 200кв.м.       | 1 раз в сутки в дни снегопада 33 раза  | 0,66            |                                     |
| 2          | Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории                                                                                                                                                                           | 200кв.м.       | 1 раз в 3 суток, 48 раз                | 0,22            |                                     |
| 3          | Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами                                                                                                                                                                               | 200кв.м.       | 2 раза                                 | 0,25            |                                     |
| 4          | Посыпка территории противогололедным реагентом                                                                                                                                                                                                         | 100кв.м        | 10 раз                                 | 0,20            |                                     |
| 5          | Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки                                                                                                                                                                         | 1 куб.м        | 1 раз                                  | 0,01            |                                     |
| 6          | уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд                                                                                                                                                                                                       | 100кв.м.       | 212раз                                 | 0,46            |                                     |
| 7          | Перекидывание снега и скола                                                                                                                                                                                                                            | 1м3            | 63м3                                   | 0,17            |                                     |
|            | холодный период года механизированная уборка                                                                                                                                                                                                           |                |                                        |                 |                                     |
| 8          | Подметание свежеснегавпавшего снега толщиной слоя до 2 см трактором                                                                                                                                                                                    | 1000м2         | 1 раз в сутки в дни снегопада          | 0,17            |                                     |
| 9          | Сдвигание свежеснегавпавшего снега толщиной слоя выше 2 см в валы или кучи трактором                                                                                                                                                                   | 1000м2         | 1 раз в сутки в дни снегопада          | 0,17            |                                     |
|            | теплый период года                                                                                                                                                                                                                                     |                |                                        |                 |                                     |
| 10         | Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованием покрытием                                                                                                                                                                          | 400м2          | 5 раз в неделю                         | 0,44            |                                     |

|      |                                                                                                                                      |                 |                                      |              |                       |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------|--------------|-----------------------|
| 11   | уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора                                                                       | 400м2           | во время листопада, 3 раза           | 0,20         |                       |
| 12   | уборка газонов от случайного мусора                                                                                                  | 400м2           | 1 раз в 3 суток, 21 раз              | 0,12         |                       |
| 13   | покос травы                                                                                                                          | 200 кв.м        | 2 раза                               | 0,12         |                       |
| 14   | очистка урн от мусора                                                                                                                | 1 урна          | 153 раза                             | 0,06         |                       |
| 15   | Заполнение песочницы песком                                                                                                          | песочница       | 1 раз                                | 0,04         |                       |
| 16   | уборка крылец и площадки перед входом в подъезд (в теплый период)                                                                    | 100кв.м         | 5 раз в неделю, 131 раз              | 0,09         |                       |
| 17   | Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления ТКО                                                                    |                 | в соответствии с графиком вывоза ТКО | 0,34         | ООО "Уютный двор"     |
| 18   | Дератизация и дезинсекция мест общего пользования                                                                                    | 2 раза в год    | 2 раза в год                         | 0,08         | ООО "Уютный двор"     |
| 19   | Санитарная обрезка деревьев                                                                                                          | обрезка поросли | по мере необходимости                | 0,00         | ООО "УК"Абсолют"      |
| 20   | Благоустройство(покраска МАФ,бордюров,побелка деревьев,завоз чернозема)                                                              |                 | весна                                | 0,50         |                       |
| VII  | Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания                                                                                   | по заявкам      | постоянно                            | 1,22         | ООО "ВертикальСервис" |
| VIII | Управление многоквартирным домом, в т.ч.:<br>осуществление деятельности по управлению                                                |                 | постоянно                            | 5,30<br>3,70 | ООО "УК"Абсолют"      |
| 1    | прием, хранение и передача технической документации на МКД                                                                           |                 |                                      |              |                       |
| 2    | подготовка предложений во вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников для их рассмотрения общим собранием           |                 |                                      |              |                       |
| 3    | подготовка,тиражирование печатной продукции для проведения общего собрания собственников жилья.                                      |                 |                                      |              |                       |
| 4    | организация оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, утвержденных решением собрания собственников. |                 |                                      |              |                       |
| 5    | предоставление собственникам отчетов об исполнении обязательств по управлению МКД                                                    |                 |                                      |              |                       |
| 6    | Формирование и предоставление счетов на оплату ЖКУ                                                                                   |                 |                                      |              |                       |
| 7    | организация расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту, коммунальные услуги                                                 |                 | постоянно                            | 1,08         | ООО "РИЦ-Ульяновск"   |
| 8    | услуги по первоначальной подготовке и оформлению документов по регистрации и учету граждан                                           |                 | постоянно                            | 0,52         |                       |
| IX   | Непредвиденные расходы                                                                                                               |                 |                                      | 0            |                       |
|      | Итого содержание общего имущества                                                                                                    |                 |                                      | 20,39        |                       |
| 1    | Водоснабжение на содержание общего имущества МКД                                                                                     |                 |                                      | 1,52         |                       |
| 2    | Водоотведение на содержание общего имущества МКД                                                                                     |                 |                                      | 0,04         |                       |
| 3    | Электроэнергия на содержание общего имущества МКД                                                                                    |                 |                                      | 0,62         |                       |
|      | Итого содержание общего имущества                                                                                                    |                 |                                      | 22,57        |                       |

**Отдельным пунктом протокола**

|    |                                                                                              |           |                |      |                   |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------|------|-------------------|
| XI | Уборка лестничных клеток                                                                     | 303,2кв.м |                | 2,68 | ООО "Уютный двор" |
| 1  | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением  |           | 1 раз в неделю |      |                   |
| 2  | Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением |           | 1 раз в неделю |      |                   |
| 3  | Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей                                        |           | 2 раза в месяц |      |                   |
| 4  | Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа                                       |           | 2 раза в месяц |      |                   |